



Amministrazione destinataria
 Comune di Reggio
 Ufficio destinatario
 Ufficio servizi sociali



Domanda per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica

Ai sensi della Legge Regionale 08/08/2001, n. 24

Il sottoscritto

Cognome		Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza		Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Provincia	Comune								
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				

CHIEDE

l'assegnazione in locazione semplice di un alloggio di edilizia residenziale pubblica per sé e per il suo nucleo familiare che, oltre al richiedente e al beneficiario del servizio, si compone di

Cognome	Nome	Data di nascita	Grado di parentela (*)	Stato di separazione

Grado di parentela ():*

coniuge, figlio/figlia, fratello/sorella, genitore, suocero/suocera, genero/nuora, altro parente o affine, convivente

A TAL FINE DICHIARA

- che nel nucleo familiare vi è un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente e/o da pensione
- che nel nucleo familiare vi sono solo redditi derivanti da pensione ed almeno un componente di età superiore ad anni 65
- che nel nucleo familiare vi è almeno un componente di età superiore ad anni 65
- che nel nucleo familiare vi è un componente con un grado di invalidità superiore al 66%
- che il reddito ISEE del suo nucleo familiare è

Importo

Data di rilascio

Data di scadenza

- che nel nucleo familiare sono presenti dei figli minori a carico

Numero figli minori a carico

- che nel nucleo familiare sono presenti altri conviventi a carico

Numero conviventi a carico

- di occupare un alloggio sito

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Avente una superficie utile (interna calpestabile)		<input type="text"/>	m ²					
Con canone annuo di locazione		<input type="text"/>	€					

- in relazione a quanto previsto dal Regolamento Comunale, nella parte che riguarda le condizioni oggettive, soggettive, sociali ed economiche, valutabili ai fini dell'attribuzione del punteggio, di trovarsi nelle seguenti condizioni da lui contrassegnate

Tabella A - Condizioni oggettive

- A - 1) Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno 1 anno alla data della domanda o dell'ultimo aggiornamento dovuta alla presenza di una delle seguenti condizioni
- A - 1.1) sistemazione con residenza in spazi impropriamente adibiti ad abitazione, intendendosi tali quelli che inequivocabilmente hanno una destinazione diversa da quella abitativa, privi degli elementi strutturali e funzionali minimi per ascriverli alla categoria delle abitazioni (il punteggio non viene riconosciuto se tale condizione è stata accertata, per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente in altra graduatoria)
(punti 4)
 - A - 1.2) sistemazione abitativa in spazi procurati a titolo precario dall'Amministrazione Comunale
(punti 6)
 - A - 1.3) abitazione in alloggio sovraffollato
 - tre persone residenti in alloggio di metratura non superiore allo standard abitativo previsto dal regolamento comunale per 1 e 2 persone (38,00 m²)
(punti 1)
 - quattro persone ed oltre residenti in alloggio di metratura non superiore allo standard abitativo previsto dal regolamento comunale per 1 e 2 persone (38,00 m²)
(punti 2)
 - cinque persone residenti in alloggio di metratura non superiore a 56,00 mq (standard abitativo previsto dal regolamento comunale per 4 persone)
(punti 2)
 - sei persone ed oltre residenti in alloggio di metratura non superiore a 56,00 mq (standard abitativo previsto dal regolamento comunale per 4 persone)
(punti 2)
 - sette persone residenti in alloggio di metratura non superiore a 76,00 mq (standard abitativo previsto dal regolamento comunale per 6 persone)
(punti 19)
 - otto persone ed oltre residenti in alloggio di metratura non superiore a 76,00 mq (standard abitativo previsto dal regolamento comunale per 6 persone)
(punti 2)

- A - 1.4) residenza anagrafica in alloggio con destinazione abitativa "non abitabile", attestata dall'Autorità competente, intendendosi come tale l'alloggio sprovvisto dei servizi igienico - sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile, o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi (il punteggio non viene riconosciuto se tale condizione è stata accertata, per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente in altra graduatoria)
(punti 4)
- A - 2) Abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con obbligo di rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per morosità o per altri casi di inadempienza contrattuale, salvo che non si tratti di soggetti per i quali sia attestata la presa in carico con un progetto assistenziale da parte dei Servizi Sociali
(punti 6)
- A - 3) Sistemazione precaria che derivi da provvedimento già eseguito di sfratto per finita locazione, da verbale di conciliazione giudiziaria, da ordinanza di sgombero, da provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio emesso da non oltre un anno alla data della domanda e/o dalla data dell'ultimo aggiornamento
(punti 6)

Le condizioni A – 1.1), A – 1.2), A – 2), A – 3) non sono cumulabili tra loro. In presenza di più condizioni non cumulabili, viene attribuito il punteggio più favorevole al richiedente

Tabella B – Condizioni oggettive area disagio economico

in presenza di reddito complessivo inferiore al minimo INPS ex lavoratori dipendenti, il punteggio non viene riconosciuto. Fanno eccezione i casi in cui: vi siano redditi esenti ai fini IRPEF per pari importo, il nucleo richiedente sia costituito da soli ultrasessantacinquenni e il reddito complessivo sia determinato comunque da sola pensione; il nucleo richiedente è sostenuto economicamente in tutto o in parte dai Servizi Sociali (attribuibile solo dai servizi sociali)

- B - 1) nucleo familiare richiedente con reddito derivante esclusivamente da lavoro dipendente o assimilato secondo i parametri regionali indicati all'art. 2 comma e

ISEE	Valori punti
Inferiore o pari al 20% dell'ISEE d'accesso 3.430,80	Punti 4
Inferiore o pari al 30% dell'ISEE d'accesso 5.146,20	Punti 3
Inferiore o pari al 40% dell'ISEE d'accesso 6.861,60	Punti 2
Inferiore o pari al 50% dell'ISEE d'accesso 8.577,00	Punti 1

- B - 2) richiedente che abiti in un alloggio, con contratto di locazione, regolarmente registrato, il cui canone complessivo riferito all'anno di presentazione della domanda incida

- B - 2.1) in misura pari o superiore al 30% e fino al 50% sul reddito complessivo, così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica allegata alla domanda (punti 1)

- B - 2.2) in misura superiore al 50% e fino al 70% sul reddito complessivo, così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica allegata alla domanda (punti 2)

- B - 2.3) in misura superiore al 70% sul reddito complessivo, così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica allegata alla domanda (punti 3)

Tabella C – Condizioni soggettive

- C - 1) nucleo familiare richiedente composto da 4 componenti ed oltre (punti 2)

- C - 2) nucleo familiare richiedente composto da persone che abbiano superato i 65 anni (in caso di coniugi o conviventi more-uxorio è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni purché l'altro non svolga attività lavorativa) anche con minori a carico o persone maggiorenni con invalidità superiore al 75% (punti 2)

- C - 3) presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 70 anni (punti 2)

Reggiolo

Luogo

Data

Il dichiarante

- C - 4) presenza nel nucleo familiare richiedente di una o più persone portatrici di handicap. Ai fini del presente regolamento si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino:
 - C – 4.1) una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 ed inferiore al 100% (punti 2)
 - C – 4.2) una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% o la “non autosufficienza” riconosciuta ai sensi dell’Art. 17 della L.R. 3 febbraio 1994 n. 5, o condizione di handicap in capo a minore di anni 18, che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute ai sensi delle vigenti normative (punti 3)
- C - 5) nucleo familiare costituitosi da non più di quattro anni alla data di presentazione della domanda, e che si trovi in una o più situazioni di cui alle Tabella A e B, a condizione che nessuno dei componenti abbia superato il trentacinquesimo anno di età (punti 1)
- C - 6) nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico, anche in affidamento, che si trovi in una o più situazioni di cui alle Tabelle A e B
 - C – 6.1) con un minore (punti 3)
 - C – 6.2) con due minori (punti 4)
 - C – 6.3) con tre minori (punti 5)

La condizione non sussiste quando il richiedente conviva more uxorio con altro adulto

- C - 7) Nucleo familiare di cittadini italiani emigrati rientrati in Italia a seguito del verificarsi delle condizioni indicate all’art. 3 comma 6 e all’art. 11 della L.R. 14/90 (punti 1)
- C - 8) nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico, anche in affidamento, che si trovi in una o più situazioni di cui alle Tabelle A e B
 - C – 8.1) richiedente con residenza nel Comune da oltre 4 anni e fino a 6 anni alla data della domanda (punti 2)
 - C – 8.2) richiedente con residenza nel Comune da oltre 6 anni e fino a 10 anni alla data della domanda (punti 4)
 - C – 8.3) richiedente con residenza nel Comune da oltre 10 anni alla data della domanda (punti 6)

Tabella D - Condizioni di incremento di 5 punti del punteggio ottenuto con le tabelle A, B e C

- D - 1) Nucleo del richiedente corrispondente con il nucleo anagrafico costituito da soli ultrasessantacinquenni
- D - 2) Nucleo del richiedente corrispondente con il nucleo anagrafico costituito da un solo adulto con uno o più figli minori a carico (la condizione non viene riconosciuta quando il richiedente convive more uxorio con altra persona adulta)
- D - 3) Nucleo del richiedente in cui sia presente persona con impossibilità a deambulare accertata dall’organo competente (Commissione medica per l’accertamento di invalidità civile) che risiede in alloggio non adeguato alle necessità quotidiane dell’invalido. Questa situazione si riconosce solo se è certificata la presenza delle condizioni soggettive di cui ai precedenti punti C-4.1 e C-4.2
- D - 4) Richiedenti che siano nella condizione di una sistemazione abitativa precaria che derivi da provvedimento esecutivo di rilascio dell’alloggio per finita locazione eseguito, con ISEE non superiore al 30% del limite previsto per l’accesso
- D – 5) Nucleo familiare richiedente corrispondente con il nucleo anagrafico con minore a carico di età inferiore a sei anni

Eventuali annotazioni

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

dichiarazione sostitutiva di certificazione (erp)

pagamento dell'imposta di bollo

copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)

altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.