



Amministrazione destinataria

Comune di Reggio

Ufficio destinatario

Procedura abilitativa semplificata (PAS) relativa alla realizzazione di impianti alimentati da energia rinnovabile

Ai sensi dell'articolo 6 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28 e del Decreto Ministeriale 10/09/2010

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")

Il sottoscritto committente dei lavori

Cognome		Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza					
Residenza										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>										
Ruolo										
Denominazione/Ragione sociale						Tipologia				
Sede legale										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Codice Fiscale				Partita IVA						
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia	Numero Iscrizione				

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

(da non compilare nel caso di titolo edilizio presentato o richiesto dopo conferenza dei servizi preventiva)

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato " *Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

(da non compilare nel caso di titolo edilizio presentato o richiesto dopo conferenza dei servizi preventiva)

che le opere previste

- b.1 non riguardano parti comuni
- b.2 riguardano
 - b.2.1 le parti comuni di fabbricato condominiale e sono state deliberate dall'assemblea condominiale secondo la normativa vigente
 - b.2.2 parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta: da atto consegnato al progettista
 - b.2.3 parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Tipologia di intervento

di dare corso decorsi trenta giorni dalla presentazione della presente ai lavori di

- c.1 fotovoltaico
- c.1.1 impianto aderente o integrato nel tetto dell'edificio esistente, di superficie inferiore a quella del tetto, che non modifichi la sagoma dell'edificio (articolo 6, comma 11 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28 e articolo 21, comma 1 Decreto Ministeriale 06/08/2010)
- c.1.2 impianto che non rientra nei punti precedenti avente capacità di generazione inferiore a 20 KW (articolo 12, comma 5 del Decreto Legislativo 29/12/2003, n. 387 e Tabella A, punto 96 del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222)
- c.2 impianti di generazione elettrica alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e bio gas
- c.2.1 impianto operante in assetto cogenerativo avente una capacità di generazione tra 50 e 1.000 KWe (piccola cogenerazione) ovvero a 3.000 KWt
- c.2.2 impianto alimentato da biomasse con potenza tra 0 e 200 KW
- c.2.2 impianto alimentato da gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas con potenza tra 0 e 250 KW
- c.3 eolico
- c.3.1 impianto eolico avente capacità di generazione tra 0 e 60 KW (articolo 12, comma 5 del Decreto Legislativo 29/12/2003, n. 387 e Tabella A, punto 96 del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222)
- c.3.2 torre anemometrica finalizzata alla misurazione temporanea del vento, realizzata mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, nel caso in cui si preveda una rilevazione di durata superiore a 36 mesi
- c.4 idroelettrico e geotermoelettrico avente capacità di generazione tra 0 e 100 KW (tabella A del Decreto Legislativo 29/12/2003, n. 387)
- c.5 altro (specificare ulteriore intervento previsto dalla normativa regionale)

Specificare

che si configurano come

- c.6 nuovo intervento
- c.7 completamento intervento abilitato con (la realizzazione di interventi non completati entro 3 anni dal perfezionamento della PAS è subordinata a nuova dichiarazione ai sensi dell'articolo 6, comma 6 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28)

Atto abilitativo	Protocollo/numero	Data

- c.8 modifica impianto esistente

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
							<input type="checkbox"/>		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")
il procedimento riguarda _____ ulteriori immobili

Destinazione d'uso risultante dall'intervento effettuato

e) Precedenti edilizi e regolarità urbanistica – stato legittimo

(da non compilare nel caso di titolo edilizio presentato o richiesto dopo conferenza dei servizi preventiva)

che le opere oggetto dell'intervento

e.1 riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

e.2 riguardano un immobile/unità immobiliare esistente

e.2.1 oggetto del/i seguente/i titolo/i abilitativo/i in possesso del titolare ovvero dallo stesso acquisiti presso l'amministrazione comunale

e.2.1.1 titolo unico procedimento SUAP

Numero	Data

e.2.1.2 permesso di costruire/licenza edilizi/concessione edilizia

Numero	Data

e.2.1.3 autorizzazione edilizia

Numero	Data

e.2.1.4 comunicazione edilizia articolo 26 della Legge 28/02/1985, n. 47

Numero	Data

e.2.1.5 condono edilizio

Numero	Data

e.2.1.6 denuncia di inizio attività (DIA)

Numero	Data

e.2.1.7 segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)

Numero	Data

e.2.1.8 comunicazione inizio lavori (CILA)

Numero	Data

e.2.1.9 altro titolo abilitativo

Altro titolo abilitativo	
Numero	Data

e.2.2 oggetto di accatastamento di primo impianto o di altra documentazione probante, ai sensi dell'articolo 10-bis, comma 4 della Legge Regionale 30/07/2013, n. 15, perché

e.2.2.1 si tratta di immobile realizzato in epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo edilizio, ed in particolare

e.2.2.1.1 si tratta di un edificio, all'interno di un centro abitato, realizzato ante 1942

e.2.2.1.2 si tratta di un edificio, in zona agricola, realizzato ante 1967

e.2.2.2 non è stata reperita copia del titolo abilitativo di cui si ha un principio di prova scritta che sia stato rilasciato, e pertanto

e.2.2.2.1 si allega copia del seguente documento che dà prova dell'avvenuto rilascio

Descrizione

e.2.2.2.2 si comunicano gli estremi del documento che dà prova dell'avvenuto rilascio, già in possesso della amministrazione comunale

Numero	Data

e.2.3 oggetto dell'applicazione di una sanzione pecuniaria per abuso edilizio e dell'integrale pagamento della stessa

Numero abuso edilizio	Data abuso edilizio

Le caselle da e.2.1.1. a e.2.1.9. e le caselle e.2.2. e e.2.3 non sono alternative tra di loro, in quanto l'immobile/unità immobiliare può essere stato oggetto di più titoli edilizi

Inoltre, dichiara che lo stato attuale dell'immobile risulta

e.3 conforme alla documentazione dello stato legittimo che deriva dal/i titolo/i edilizio/i indicati in precedenza (o, in assenza, dell'accatastamento di primo impianto)

e.4 in difformità rispetto al titolo/i edilizio/i indicato/i in precedenza (o, in assenza, da accatastamento di primo impianto), e che tali opere sono state realizzate in data

Data

e.5 lo stato attuale dell'immobile risulta conforme a quello assentito dal/i titolo/i edilizio/i indicati in precedenza (o, in assenza, dell'accatastamento di primo impianto) fatte salve le tolleranze esecutive di cui all'articolo 34-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, dichiarate dal tecnico abilitato

Cognome	Nome	Codice Fiscale

Che, inoltre

per lo stesso immobile sono in corso interventi/sono state presentate pratiche per interventi di

Descrizione	Titolo	Numero titolo	Data titolo
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

f) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara inoltre

f.1 di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "Soggetti coinvolti"

f.2 la progettazione dell'intervento è stata assegnata a più tecnici incaricati

g) Impresa esecutrice dei lavori

g.1 che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"

h) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- h.1** non ricade nell'ambito di applicazione del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81
- h.2** ricade nell'ambito di applicazione del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- h.3** ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:
- h.3.1** relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- h.3.1.1** dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- h.3.1.2** dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- h.3.2** relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81
- h.3.2.1** dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- h.3.2.2** dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica, relativamente alla modalità di presentazione
- h.3.2.2.1** si indica il numero di codice SICO relativo alla notifica preliminare, inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Costruzioni il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- | Descrizione | Data |
|-------------|------|
| | |
- h.3.2.2.2** si riserva di indicare prima dell'inizio lavori il numero di codice SICO relativo alla notifica preliminare, inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Costruzioni, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- h.4** ricade nell'ambito di applicazione del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

i) Rispetto degli obblighi in materia di in materia di documentazione antimafia

che l'intervento

- i.1 che non vi è specifico protocollo di legalità a livello locale
i.2 che vi è specifico protocollo di legalità a livello locale (specificare località e data di sottoscrizione)

Località	Data sottoscrizione

Che l'importo complessivo dei lavori

- i.3 è uguale o inferiore a 150.000,00 € o a diverso importo previsto dal protocollo di legalità, e pertanto non è richiesta la documentazione antimafia relativa all'impresa affidataria ed esecutrice dei lavori
i.4 è superiore a 150.000,00 € o a diverso importo previsto dal protocollo di legalità, e pertanto
i.4.1 comunica che l'impresa esecutrice dei lavori è iscritta nella white list della Prefettura in quanto ai sensi dell'articolo 1, comma 52 e comma 52-bis del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24/11/2016 tale iscrizione tiene luogo alla documentazione antimafia

Sede prefettura	Protocollo	Data

- i.4.2 ai fini dell'acquisizione della comunicazione antimafia
i.4.2.1 allega l'autocertificazione, di cui all'articolo 89, comma 1 del Decreto Legislativo 06/09/2011 n. 159, redatta dall'impresa esecutrice
i.4.2.2 si impegna a trasmettere prima dell'inizio dei lavori l'autocertificazione, di cui all'articolo 89, comma 1 del Decreto Legislativo 06/09/2011 n. 159, redatta dall'impresa esecutrice
i.4.3 poiché il protocollo di legalità a livello locale richiede l'acquisizione dell'informazione antimafia, aggiuntiva rispetto alla comunicazione
i.4.3.1 allega la dichiarazione sostitutiva di certificazione dei familiari conviventi di maggiore età ai sensi dell'articolo 85, comma 3 del Decreto Legislativo 06/09/2011 n. 159

l) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente presentazione o richiesta di titolo edilizio istanza di conferenza di servizi preventiva non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter della Legge 07/08/1990, n. 241.

NOTE:

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento	a)	
<input checked="" type="checkbox"/>	soggetti coinvolti	f), g)	sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica di asseverazione PAS	-	sempre obbligatoria, a pena di inefficacia della PAS e dell'istanza di conferenza di servizi preventiva
<input type="checkbox"/>	autocertificazione antimafia	i)	
<input type="checkbox"/>	dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa ai familiari conviventi	i)	nel caso di acquisizione dell'informazione antimafia
<input type="checkbox"/>	precedenti edilizi forniti al progettista dal titolare anche a seguito di accesso agli atti (articolo 27 della Legge Regionale 30/07/2013, n. 15 e articolo 22 e seguenti della Legge 07/08/1990, n. 241)	e)	obbligatorio in caso di intervento su edificio esistente, salvo il caso in cui l'Amm. comunale sia già in possesso dei medesimi precedenti edilizi, a pena di inefficacia della CLA o della SCIA e di improcedibilità della richiesta di PDC e dell'istanza di conferenza di servizi preventiva. Da compilare anche in caso di tolleranze costruttive
<input type="checkbox"/>	documento che attesta la prova scritta che sia stato rilasciato il titolo abilitativo (f.2.2.2.1)	e)	se non è stata reperita copia del titolo abilitativo di cui si ha un principio di prova scritta che è stato rilasciato
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento	d)	
<input type="checkbox"/>	copia dei documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale
<input type="checkbox"/>	altro		
	(descrizione dell'allegato)		(codice fiscale del firmatario)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Reggiolo

Luogo

Data

il dichiarante